

## Tontit 8-8222-4 hinnoittelu 14.2.2023

- vyöhyke 12-25 e/m<sup>2</sup>
  - o min. matka Poromiehentie ja Koskikadun risteyksestä 2,1 km
  - o max. matka Poromiehentie ja Koskikadun risteyksestä 5,5 km
  
- matka 5,0 km: → 13,91 e/m<sup>2</sup>
  
- tontin erikoistekijät:
  - o tontti 4 pinta-ala 1200 m<sup>2</sup>, hinta: 1200 m<sup>2</sup> \* 13,91 e/m<sup>2</sup> = 16692 e v. 2022 (ind. 2017) →  
17883,69 e v. 2023 (ind. 2161) => 19000,90 euroa v. 2024 (ind. 2296)